



- LEGENDA**
- Perimetro dell'Accordo Operativo
  - Superficie fondiaria
  - Percorsi pedonali principali  
pavimentazione sigillata
  - Percorsi pedonali secondari  
ghiaia stabilizzata
  - Percorsi ciclabili
  - Carreggiata
  - Carreggiata
  - Verde a prato
  - Arbusti
  - Alberi
  - Area di cessione
  - +0.00 Quota 0.00 = 40.35 mslm

COMUNE DI MODENA

**ACCORDO OPERATIVO AI SENSI DELL'ART.38 L.R.24/2017**  
**RIGENERAZIONE AD USO RESIDENZIALE DEL COMPARTO EX CASERME**  
Via Giardini - Modena

**COMMITTENTE**  
CESA COSTRUZIONI S.r.l.  
Via Quintino Sella n.3  
20121 Milano (MI)  
C.F. e P.IVA 01982540369

**PROGETTISTI E CONSULENTI**  
**COORDINAMENTO DI PROGETTO, PROGETTAZIONE URBANISTICA, PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA**  
aTEAM Progetti Sostenibili  
Via Torre 5 - 41121 Modena  
email: info@ateamprogetti.com  
tel. +39 059 7114689  
Arch. Lucia Bursi, Arch. Elena Flocchi, Miro Sileo

**PROGETTAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E OPERA PUBBLICA**  
Ingegneri Riuniti  
Via G. Pepe, 15 - 41126 Modena  
e-mail: info@ingegneririuniti.it  
Tel. 059 33 52 08 - Fax 059 33 32 21  
COOU: Dott. Ing. Federico Salardi, Dott. sa Ing. Erica Guseconi  
Opere stradali: Dott. Ing. Lorenzo Ferrari, Dott. Ing. Davide Galliani

**CONSULENZA GEOLOGICA, IDRAULICA E SISMICA**  
Dott. Geol. Valeriano Franchi  
Viale Caduti in Guerra 1 - 41121 Modena  
email: valerianofranchi@gmail.com  
tel. +39 335 6611883

**CONSULENZA ACUSTICA, QUALITA' DELL'ARIA E MOBILITA'**  
Praxis Ambiente Srl  
Via Canaletto Centro 476/A - 41121 Modena  
email: info@praxisambiente.it  
tel. +39 059 454000  
Dott. Carlo Odorici - Ing. Roberto Odorici

**PROGETTO DEL VERDE**  
Dott. Paolo Filetto  
email: paolovincenzo.filetto@gmail.com  
tel. 339 5910874

**CONSULENZA ARCHEOLOGICA**  
AR/S Archeosistemi S.C.  
Via Nove Martiri 11/A - Reggio Emilia (RE)  
email: barbarasassi@archeosistemi.it  
tel. +39 0522 532094  
Dott.ssa Barbara Sassi

NOME FILE: GIA_AO_PU_T06-12	ELABORATO DA: EF	APPROVATO DA: FB	OGGETTO: Accordo Operativo ai sensi dell'art.38 L.R.24/2017 Rigenerazione ad uso residenziale del comparto Ex Caserme di Via Giardini
CARTELLA: I:\work originale\archivio generale\148 zendoi2_via giardini\4 progetto\01_edt\01\03_dwg\gia_tavole	PROTOCOLLO: 148	TITOLO ELABORATO: Planimetria di progetto - Piano terzo	CODICE ELABORATO: GIA_AO_PU_T10
REV. DATA NOTE			
COLLABORATORI Arch. Elena Flocchi		SCALA: 1:200	DATA: 30/04/2024